



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 tel, fax: +420 495546539, e-mail: h1h@hsc.cz 	
STAVEBNÍ ČÁST:	PROFESE:				
Ing. JIRÍ HÁJEK		Ing. arch. A. Andres	Ing. JIRÍ HÁJEK		
INVESTOR: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou				ČÍSLO ZAKÁZKY	11-H-2023
Společenské centrum RnK, prostory ZUŠ Úpravy se změnou užívání v části stavby vstupního zádveří s přezouvárnou				DRUH PROJEKTU	OS+DPS
				DATUM	3.2023
				FORMÁTŮ A4	
				MĚŘÍTKO:	PŘÍLOHA:
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA					B

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **Obsah**

#### **B.1 Popis území stavby**

#### **B.2 Celkový popis stavby**

- B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
- B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **B.4 Dopravní řešení**

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

#### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

## B.1 Popis území stavby

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stavební úpravy se budou provádět v 1.PP stávajícího objektu Společenského centra členěného na tři části A, B, C. Objekt je situován v zastavěném území v historickém centru města Rychnov nad Kněžnou v ul. Panská 1492, p. č. 80/1. Okolí objektu je z části zpevněné (příjezdová komunikace, parkovací stání, chodník pro pěší), z části zatravněné. Řešený prostor se nachází v části B, který je využíván základní uměleckou školou, městskou knihovnou, kancelářemi a sklady. Přilehlý pozemek je svažité (v severojižním směru. Severně od objektu je umístěna plocha parkoviště.

Vstup do objektu je ze severovýchodní strany. Z jižní strany je vjezd do suterénu objektu. Z východní a jižní strany je objekt objízdný.

### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu a nemají takový charakter, že nebylo nutné žádat o územní rozhodnutí (nedochází ke změnám objemu ani využití budovy).

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Objekt je využíván jako kulturně-společenské centrum s různě využívanými prostory jako například Kino, knihovna, základní umělecká škola, posilovna, kanceláře, městská policie, společenské sály pro veřejnost. Využití je v souladu s platným územním plánem města Rychnov nad Kněžnou. Prostory v 1.PP v části objektu B jsou využívány jako technické zázemí a sklady a prostory Základní umělecké školy (šatny, učebny, hygienické zařízení).

### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky, jedná se o stávající objekt a stavební úpravy části objektu nevyžadují výjimky z obecných požadavků.

### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou v samostatné příloze v dokladové části. Nejsou stanoveny podmínky DOSS.

### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Byl proveden stavebně technický průzkum s dílčím zaměřením objektu. Jiné průzkumy vzhledem k tomu, že se jedná o stávající objekt a o vnitřní úpravy objektu, nebyly zpracovány.

### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Objekt se nachází v památkové zóně, ale není nemovitou kulturní památkou. Do vnějšího pláště se nezasahuje.

### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází ani v poddolovaném území ani záplavovém území.

### **i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Jedná se o stávající objekt. Veškeré úpravy se odehrávají uvnitř objektu. Vliv na okolní stavby se nemění a zůstává stávající. Stavebními úpravami nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Veškeré bourací práce se budou odehrávat uvnitř budovy a jedná se o nenosné konstrukce (příčky), které budou lokálně vybourány a dále o povrchové úpravy. Nejsou žádné požadavky na asanace či kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Nejsou žádné požadavky na zábory ZPF a PUPFL.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Není řešeno. Zůstává stávající. Stavba bude napojena na stávající TI, DI.

Podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - do stávajícího řešení bezbariérového užívání stavby se nezasahuje.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Neexistují žádné věcné a časové vazby stavby ani podmiňující investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

k.ú. Rychnov nad Kněžnou [576069]

**Stavební pozemky**

parcela	druh pozemku	způsob využití, výměra	způsob ochrany	vlastnické právo / příslušnost hospodařit s majetkem
80/1	Zastavěná plocha a nádvoří	2790 m <sup>2</sup>	ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.; pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, rozsáhlé chráněné území	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
	Budova čp 1492			

**Nemovitosti dotčené stavbou**

parcela	druh pozemku	způsob využití, výměra	způsob ochrany	vlastnické právo / příslušnost hospodařit s majetkem
80/4	ostatní plocha	zeleň	ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.; pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, rozsáhlé chráněné území	Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
		84 m <sup>2</sup>		
80/3	ostatní plocha	jiná plocha		
		91 m <sup>2</sup>		
80/2	ostatní plocha	ostatní komunikace		
		626 m <sup>2</sup>		

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

k.ú. Rychnov nad Kněžnou [576069]. Na pozemcích dotčených stavbou nevznikají nová ochranné nebo bezpečnostní pásma.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,***

Objekt má poměrně členitý půdorys a je dělen na tři části (A, B a C). Části A a B spolu tvoří půdorys otevřeného „L“ a mají 3 nadzemní a jedno polozapuštěné podzemní podlaží. Část C přiléhá k traktu A a je dvoupodlažní (1.NP + 1.PP).

Budova v současné době slouží jako městské centrum s polyfunkční náplní.

Jedná se o stavební úpravy, jejichž předmětem jsou dispoziční a povrchové úpravy v 1.PP v části objektu B Společenského centra využívané základní uměleckou školou. Stavební úpravy nebudou mít vliv na statiku objektu. Stávající stav budovy je v uspokojivém stavu a pro umožnění využití prostoru chodby základní uměleckou školou jsou nutné dispoziční a povrchové úpravy.

V rámci přípravy projektu proběhlo dílčí zaměření objektu.

**b) *účel užívání stavby,***

Objekt je hmotově i konstrukčně členěn na tři části A, B, C. Funkční využití objektu je smíšeného charakteru – polyfunkční využití s hlavním zastoupením základní umělecké školy, kina, posilovny, městské policie, společenských sálů pro veřejnost a kanceláří s nutným hygienickým zázemím. Řešené prostory pro stavební úpravy se nachází v části B, která je využívána různými nájemci, přičemž většinu tohoto prostoru využívá základní umělecká škola.

Řešený prostor je v současnosti využíván především jako zádveří a přístupová chodba k technickému zázemí a skladům nevyužitého starého nábytku, apod., a dále prostory ZUŠ s učebnami a šatnami.

Účel celého objektu se nemění, stavba se žádným způsobem nedotýká jeho provozu. Zádveří bude po vybourání stávajících (původních) dvoukřídlých dveří odděleno od navazující chodby jedněmi již nově zrealizovanými požárními dvoukřídlými dveřmi v předchozí etapě. Prostor bude sloužit jako vstupní hala do ZUŠ pro přístup k učebnám, novým šatnám a hygienickému zařízení.

**c) *trvalá nebo dočasná stavba,***

Stavba je trvalá

**d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,***

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.

**e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou v samostatné příloze v dokladové části. Nejsou stanoveny podmínky DOSS.

**f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,***

Stavby na pozemcích nejsou chráněny zvláštními předpisy. Budova není památkově chráněná, ale nachází se v památkové zóně.

**g) *navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,***

Objekt je stávající základní parametry celého objektu se nemění.

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu – stavební úpravy zádveří v 1.PP objektu Společenského centra ZUŠ.

Užitná plocha zádveří a části chodby	112,5 m <sup>2</sup>
Užitná plocha přezouvárny	25,08 m <sup>2</sup>
Celková užitná plocha řešené části	137,58 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor řešené části	412,74 m <sup>3</sup>

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

V projektu je řešená pouze úprava vnitřních dispozic části objektu. Velikost stavebních úprav není tak rozsáhlá, aby byl požadavek na zpracování štítku energetické náročnosti. Základní bilance stavby zůstávají stávající.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládané zahájení stavby léto 2023. Doba trvání realizace stavby bude cca 3 měsíce.

Postup výstavby:

- bourací práce
- úpravy rozvodů silnoproudu
- úpravy povrchů, montáž podhledů
- dokončovací práce - nové výrobky

Návrh kontrolních prohlídek:

1. Kontrolní prohlídka před zahájením užívání stavby

**j) orientační náklady stavby.**

Předpokládané náklady na stavbu jsou cca 2,3 mil. Kč (bez DPH).

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Jedná se o stávající objekt v zastavěném území v komplexu více budov, stavba nepodléhá územní regulaci.

Do hmotového a objemového řešení stávající stavby se nezasahuje, zůstává stávající.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Úprava dispozice stávajícího zádveří a vedlejší místnosti pro přezouvání obuvi nemá vliv na architektonický vzhled objektu, do fasád ani okenním či dveřních otvorů se nezasahuje.

V řešeném prostoru budou provedeny nové povrchy podlah (keramická dlažba), obnova štukové omítky s novým omyvatelným nátěrem a nové vnitřní dveře do místnosti přezouvárny. S ohledem na daný prostor v polozapuštěném suterénu s převažujícím technickým zázemím je snahou vytvořit prostor pro základní uměleckou školu ve světlých – krémových a bílých odstínech s barevnými akcenty v podobě různě barevných dveří. Povrchy stěn se štukovou omítkou budou s bílou výmalbou, nové sádkartonové podhledy také s bílou výmalbou a podlaha z keramické dlažby bude všude stejná ve světlé krémové barvě.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekt slučuje několik provozů, stavební úpravy řeší pouze dílčí provoz vstupní části základní umělecké školy v suterénu 1.PP části objektu B.

Stavební úpravy řeší pouze dílčí část podlaží 1.PP a dispozičně dochází ke změně vybouráním původních dvoukřídlých dveří ze vstupního zádveří do chodby. Vstupní zádveří je tak rozšířeno na prostornou hlavní vstupní halu základní umělecké školy.

Další prostory pro ZUŠ se nachází ve vyšších podlažích, z nichž je umožněn pohyb a přístup pomocí koncového schodiště na konci chodby – severní strana objektu a zároveň bude možné využívat vnitřní schodiště na opačné straně chodby, které propojuje pouze 1.PP a 1.NP.

Navržená přezouvárna pro žáky ZUŠ bude sloužit jako přestupní místnost mezi špinavou zónou v zádveři a čistou zónou v chodbě s učebnami. Tímto se zamezí šíření nečistot do prostorů s učebnami.

V místnosti budou umístěny pouze úložné boxy na obuv a místnost bude sloužit pouze k přezouvání, tzn. nebude sloužit jako šatna, nebudou zde odkládány oděvy apod.

Současná kapacita ZUŠ je 800, z toho 103 dětí pracuje v budově RDS v Komenského ulici. V přezouárně jsou navrženy boxy pro jednotlivé obory (vyznačeny různými barvami). Každý obor má rozvrh v jinou dobu – nejsou přesně stanovené hodiny. Odhad je tedy maximálně 20 - 25 žáků v jednu dobu. Děti si zde přezouvají pouze boty a časově se tedy jedná o velmi krátkou dobu, kdy následuje přesun do šaten, kde se děti mohou převléci dle daného kroužku. Počet botníků je stanoven tak, aby všechny děti měly svůj botník v daný den a danou hodinu. Některé děti odcházejí ze školy po 45 minutách, jiné (např. výtvarný obor) zůstávají 3 hodiny. Proto je navržen pro každý obor daný počet boxů.

Pro žáky bude celkem 189 boxů, z toho bude 64 zelených pro taneční obor, 63 modrých pro hudební obor, 30 oranžových pro literárně dramatický obor a 30 žlutých pro výtvarný obor. Pro učitele 42 uzamykatelných boxů.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stávající objekt Společenského centra splňuje požadavky na bezbariérové řešení stavby. Stavba je řešena pro potřeby imobilních občanů dle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavba je řešena jako bezbariérová.

Hlavní vstup do objektu je bezbariérový, který je v současné době přístupný po vyrovnávací rampě. V prostoru vstupní haly je umístěno WC pro imobilní.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezporuchový provoz a předpokládanou životnost stavby je nutno zajistit řádnou a pravidelnou údržbou.

Pro provoz objektu bude zpracován provozní řád. Zejména je nutno respektovat požární, bezpečnostní a hygienické předpisy.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **a) stavební řešení,**

Řešený objekt pochází z 80. let 20. století. V průběhu existence prošel částečnými stavebními úpravami, které se týkaly i řešených prostor. Stavební úpravy se netýkaly obvodového pláště objektu, který je původní z 80. let včetně výplní otvorů.

Během stavebních úprav řešené části dojde k dílčí dispoziční úpravě – vybourání stávajících dvoukřídlých dveří mezi zádveřím a chodbou a vybouráním dveřního otvoru do vedlejší místnosti vznikne průchozí místnost pro přezouvání bot. Z důvodu vytvoření průchodu ze zádveří do přezouvárny bude nutné vybourat i část schodu u vstupních dveří. Oboje nové dveře do této místnosti budou s požární odolností EI 30 DPS-C z důvodu vytvoření přezouvárny jako samostatného požárního úseku.

##### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

Jedná se o úpravu dispozice v 1.PP stávajícího objektu. Do nosných konstrukcí se nezasahuje. Charakter volených materiálů odpovídá předpokládanému provozu a požadavkům investora. Zároveň budou splněny požadavky hygienické a požární bezpečnosti. Dojde k vybourání dveřního otvoru do budoucí místnosti pro přezouvání a vybourání stávajících dvoukřídlých dveří a bude vybourána část rozšířeného schodišťového stupně u vstupních dveří. Do nosných zdí se nezasahuje.

Součástí bouracích prací v dotčených prostorech je odstranění stávajících povrchů.

Budou provedeny nové povrchové úpravy nášlapné vrstvy podlahy z keramické dlažby, dojde k úpravě povrchů stěn ze štukové omítky a zakrytí stávajících rozvodů TZB pod stropem novými sádkartonovými podhledy, které budou s požární odolností EI 45. Povrchové úpravy zahrnují i novou

výmaltbu stěn v prostoru schodiště včetně stěn kolem mezipodesty a schodišťového ramene až do úrovně hlavní podesty.

Pro přístup k rozvodům TZB budou SDK podhledy doplněny revizními dvířkami, jejichž poloha bude určena při realizaci stavby.

### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

Stavba - konstrukční materiály jsou navrženy tak, aby byly v důsledku působení zatížení jak během výstavby, tak během užívání, vyloučeny následující možnosti:

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení,**

#### Vzduchotechnika

Není řešeno, do rozvodů VZT není v rámci úprav chodby zasahováno.

#### Vytápění

Není řešeno, do rozvodů VZT není v rámci úprav chodby zasahováno.

Stávajícím zdrojem tepla pro vytápění, vzduchotechniku a ohřev teplé vody je stávající centrální výměníková stanice v objektu.

Systém vytápění je stávající, dvourubkový s nuceným oběhem topné vody pomocí oběhových čerpadel.

V rámci úprav řešeného prostoru budou demontována a renovována novým nátěrem v bílé barvě stávající otopná litinová tělesa.

#### Vnitřní kanalizace

##### Splaškové vody

Není řešeno, do rozvodů kanalizace není v rámci úprav zasahováno.

##### Dešťové vody

Do odvodnění dešťových vod není zasahováno, zůstává stávající.

#### Vnitřní vodovod

##### Rozvod studené, teplé vody a cirkulace

Není řešeno, do rozvodů vody není v rámci úprav zasahováno.

##### Požární rozvod a protipožární opatření

Do požárních rozvodů není zasahováno, zůstává stávající.

#### Elektro

Bude ze stávajícího rozváděče na chodbě. Toto bylo provedeno v rámci realizaci stavebních úprav hygienického zařízení a šaten. Světelný i zásuvkový vývod budou napojeny z v místě z rozvodů které byly provedeny při rekonstrukci soc zařízení a na schodišti bude provedena pouze výměna svítidel.

Osvětlení bude řešeno dle ČSN EN 12464-1.

Intenzita osvětlení:

Chodby, zádveří  $E_m = 200 \text{ lx}$

Šatny  $E_m = 300 \text{ lx}$

Objekt je chráněn stávajícím bleskosvodem, do kterého se nezasahuje. Zůstává stávající řešení.

#### Slaboproud

Do slaboproudých rozvodů není zasahováno, zůstává stávající.



## **b) výčet technických a technologických zařízení.**

### **Technická zařízení**

#### Vzduchotechnika

Nová technická zařízení nejsou instalována.

#### Vytápění

Nová technická zařízení nejsou instalována.

#### Vnitřní kanalizace

Nová technická zařízení nejsou instalována.

#### Vnitřní vodovod

Nová technická zařízení nejsou instalována.

#### Elektro

Napojení bude ze stávajícího rozváděče na chodbě RS 1. Nová zařízení elektro nejsou navržena.

#### Slaboproud

Nová technická zařízení nejsou instalována.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Předmětem tohoto požárně bezpečnostního řešení je posouzení stavebních úprav a změny užívání v části objektu ZUŠ v Rychnově nad Kněžnou. Objekt byl realizován před rokem 1977, tzn. před platností kodexu norem požární bezpečnosti staveb. Na objekt bylo v průběhu let 2016 až 2022 zpracováno několik požárně bezpečnostních řešení a objekt byl částečně posouzen z hlediska PBS. Posouzení stavebních úprav a změny užívání bude provedeno z hlediska požární bezpečnosti staveb.

Rozsah požárně bezpečnostního řešení je zpracován dle § 41 odst. 2 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

Na stavební úpravy, kde dojde k vybourání dveří mezi zádveřím a schodišťovým prostorem v CHÚC A již bylo zpracováno PBR, přičemž navržená úprava již byla posouzena a schválena v PBR 20-2 viz použité podklady, kde z provozního důvodu nebyly prozatím dveře vybourány a byla provedena změna stavby před dokončením (původní PBR 22), která řešila prozatímní zachování dveří, které měly být vybourány v další etapě, tzn. v rámci fáze stavby, která je řešena v této dokumentaci, přičemž zůstávají v platnosti veškeré požadavky dle původního schváleného PBR 20-2.

***Hodnocení změny užívání objektu, prostoru a stavebních úprav dle čl. 3.2 ČSN 73 0834 pro vybourání dveří mezi schodišťovým prostorem a zádveřím v CHÚC A (jedná se o řešení, které již bylo schváleno v původním PBR 20-2 viz použité podklady):***

#### **Posouzení požárního rizika (p c)**

V prostoru nedojde ke změně užívání a prostory i nadále budou sloužit jako chodba se schodišťovým prostorem.

V prostoru nedojde ke zvýšení požárního rizika vyjádřeného součinem ( $p \cdot c$ ) o více než 15 kg  $\cdot$  m<sup>2</sup>.

V rámci stavebních úprav nedochází k žádnému navýšení počtu osob.

Nedojde ke zvýšení počtu osob a únikové cesty vyhoví požadavkům daných normou ČSN 73 0802 a nedojde tak ke změně užívání objektu, prostoru nebo provozu.

*a. V rámci stavebních úprav nedojde ke snížení požární odolnosti prvků v nosných stavebních konstrukcích nebo v konstrukcích ohraničujících únikové cesty. Veškeré požární odolnosti a požadavky platí i nadále dle schválené dokumentace (původní PBR 20-2). V prostoru zádveří se nacházejí pod stropem ve dvou úrovních rozvody vody, kanalizace, topení a VZT. V této části budou provedeny systémové konstrukce ze SDK podhledu oddělující tyto rozvody, přičemž budou vykazovat požární*

odolnost min. EI 45 DP1. Prostupy těchto rozvodů přes systémové SDK konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 73 0810 viz část I3) této zprávy.

b. Nově nedochází ke zhoršení třídy reakce na oheň ani ke zhoršení druhu použitých konstrukcí. Na povrchové úpravy uvnitř objektu nebudou použity výrobky třídy reakce na oheň E nebo F a u stropů nebude použito hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají.

c. Nově nedochází ke zvětšení požárně otevřených ploch v obvodových stěnách.

d. V části zádveří budou provedeny systémové konstrukce ze SDK podhledu oddělující potrubní rozvody od CHÚC A, přičemž budou vykazovat požární odolnost min. EI 45 DP1. Prostupy těchto rozvodů přes systémové SDK konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 73 0810 viz část I3) této zprávy.

e. V rámci stavebních úprav nedojde k navržení nového VZT zařízení. V případě, že by se v rámci jiného stupně dokumentace řešilo nové VZT zařízení, tak budou veškeré náležitosti posouzeny a zhodnoceny dle ČSN 73 0872.

f. V části zádveří budou provedeny systémové konstrukce ze SDK podhledu oddělující potrubní rozvody od CHÚC A, přičemž budou vykazovat požární odolnost min. EI 45 DP1. Prostupy těchto rozvodů přes systémové SDK konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 73 0810 viz část I3) této zprávy.

g. Nově nedochází dle původního PBR 20-2 k prodloužení, ke zúžení ani žádným jiným způsobem ke znehodnocení stávajících únikových cest.

#### Požadavky na CHÚC:

Ve vnitřní CHÚC nesmí být dle čl. 9.3.3 ČSN 73 0802 žádné požární zatížení, kromě konstrukcí oken, dveří (jsou-li třídy reakce na oheň B až D), a konstrukcí uvedených v čl. 8.14.5 a) ČSN 73 0802, (chráněné únikové cesty musí mít kromě podlah a madel povrchové úpravy stavebních konstrukcí z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2; musí se však použít podlahových krytin třídy reakce na oheň nejméně Cfl – s1 podle ČSN EN 13501-1) a kromě požárního zatížení v prostorech, sloužících doзору nad provozem v objektu (vrátnice, recepce, požární dozor, sociální zařízení, informační služba apod.), aniž nahodilé zatížení v těchto prostorách bylo větší než 15 kg.m-2.

#### V CHÚC rovněž nesmějí být umístěny:

- a) zařizovací předměty nebo jiná zařízení zužující průchozí šířku;
- b) volně vedená rozvodná potrubí hořlavých látek (kapalin, plynů) nebo jakékoliv volně vedené potrubní rozvody z hmot třídy reakce na oheň B až F,
- c) volně vedení rozvody vzduchotechnických zařízení, kromě rozvodů sloužících větrání prostorů CHÚC;

- d) volně vedené kouřovody, rozvody středotlaké a vysokotlaké páry nebo toxických látek;
- e) volně vedené elektrické rozvody (kabely), které neodpovídají požadavkům čl. 12.9 ČSN 73 0802; Rozvody podle bodů c) a d) mohou být v CHÚC pouze tehdy, jsou-li zabudovány v konstrukci druhu DP1 a od CHÚC požárně odděleny krycí vrstvou s požární odolností nejméně EW 30.

Křídla oken v CHÚC musejí být zasklená (nelze použít polykarbonátových a jiných výrobků třídy reakce na oheň B až F), odvětrací otvory mohou být z materiálů třídy reakce na oheň A1 – C, třída reakce na oheň C je možná pouze není-li odvětrací otvor v požárně nebezpečném prostoru.

Chráněná úniková cesta nesmí sloužit k dodávkám zboží (a k dočasnému skladování zboží či obalů) do prodejen a jiných provozoven.

h. Nove nevznikají prostory podle 3.3 b).

i. Stavebními úpravami se nemění původní parametry umožňující požární zásah.

**Vybourání dveří mezi schodišťovým prostorem a zádveřím v CHÚC A vyhovuje požadavkům daných ČSN 73 0834 na změnu stavby skupiny 1. Stavebními úpravami těchto prostor nedochází žádným způsobem k podstatnému zhoršení hodnot ovlivňujících návrh požární bezpečnosti**

**staveb a veškeré požadavky jsou stále v platnosti dle poslední schválené dokumentace řešící daný prostor (původní PBR 20-2).**

Změna užívání z učebny na přezouvárnu u stávajícího objektu bude dále posuzována v souladu s čl. 3.4 ČSN 73 0834 jako změna stavby skupiny II.

Řešená část objektu bude v souladu s ČSN 73 0802 rozdělena do požárních úseků viz tabulka níže.

Do ostatních požárních úseků nebude žádným způsobem zasahováno.

N1.01	Přezouvárna	75,00	66,65	1,08	1,0	IV. → III.	1) 2)
-------	-------------	-------	-------	------	-----	------------	-------

Požární úsek **vyhoví** na požadované mezní velikosti.

## **e2) Posouzení požární odolnosti stavebních konstrukcí**

### **Požární stěny a požární stropy:**

- *Požární stěny* tvoří zdivo z keramických cihel tl. min. 240 mm s požární odolností REI 180 DP1 dle tabulky 6.1.2 publikace.

- *Požární stěny* dále tvoří zdivo z keramických cihel tl. min. 100 mm s požární odolností EI 60 DP1 dle tabulky 6.1.1 publikace.

- *Požární strop* tvoří stávající železobetonové desky, které lze považovat za vyhovující na požární odolnost REI 45 DP1 dle čl. 5.5.7 ČSN 73 0834.

### **Požární uzávěry otvorů v požárních stěnách a požárních stropích:**

- Požární uzávěry oddělující požární úsek N1.01 od stávajících prostor ve vícepodlažní části budou vykazovat požární odolnost min. EI 30 DP3-C.

- Dále bude osazen požární uzávěr mezi zádveřím a chodbou, který bude vykazovat požární odolnost min. EI 30 DP3-C.

- Veškeré požární uzávěry budou opatřeny samozavírači s klasifikací alespoň C2.

*Pozn.: Umístění požárních uzávěrů (tj. požární dveře, požární zárubně a další příslušenství) je patrné z výkresové části. Provozoschopnost požárního uzávěru*

### **Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu:**

- Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu tvoří sloupy železobetonového skeletu o průřezu 400 x 400 mm, které vykazují požární odolnost min. R 45 DP1 dle tabulky 2.1 publikace, přičemž osová vzdálenost hlavní nosné výztuže od líce prvku musí být min. 35 mm.

### **Obvodové stěny nezajišťující stabilitu objektu:**

- Obvodové stěny nezajišťující stabilitu tvoří zdivo z keramických cihel tl. min. 240 mm viz požární stěny.

### **Nosná konstrukce střechy:**

- Není součástí této dokumentace

Všechny stavební konstrukce vyhovují požadavkům na požární odolnost podle tab. 12 ČSN 73 0802.

## **g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku a stanovení druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení**

Obsazenost objektu je uvažována v souladu s ČSN 73 0818:

Údaje z projektové dokumentace			Údaje dle ČSN 73 0818			
Požární úsek	Specifikace prostoru	Plocha [m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> /os.]	Počet osob	Položka	Pozn.
N1.01	Přezouvárna	16,55	0,5	34	-	1)
<b>Celkový počet osob v řešené části objektu</b>			<b>34</b>			

Vzhledem k tomu, že místnost slouží pouze pro žáky a učitele, tak nedochází žádným způsobem k navýšení počtu osob na společných únikových cestách, kde osoby v přezouvací jsou již započítány v jiných místnostech objektu (třídy, kabinety apod.).

Pozn.: 1) Vzhledem k tomu, že je v řešené přezouvací navrženo 207 boxů a řešená místnost má podlahovou plochu po odečtení plochy boxů  $S = 16,55 \text{ m}^2$ , tak nelze uvažovat pol. 16.1 tabulky 1 ČSN 73 0818, kde se násobí počet zařízení pro ukládání šatstva (případně obuvi) součinitelem 1,35, protože v žádné situaci nemůže být v řešené místnosti 280 osob. Bude uvažováno, že se v jeden okamžik může v přezouvací zdržovat pouze jedna třída, kde bude uvažováno, že na jednu osobu připadá  $0,5 \text{ m}^2$ .

Vzhledem k tomu, že v místnosti může být v jeden okamžik maximálně 34 osob, tak se nejedná o shromažďovací prostor, kde mezní počet osob dle pol. 8.1 tabulky A.1 ČSN 73 0831 je roven 200 osob.

***Dveře vedoucí na volné prostranství z CHÚC budou vybaveny panikovým kováním viz výkres uvedený v příloze D této zprávy.***

***Dveře do místnosti č. 002 – přezouvací budou nové dveře s požární odolností EI 30 DP3-C.***

V požárním úseku N1.01 nevzniká požadavek na návrh vnitřních odběrních míst.

Počet hasicích přístrojů je stanoven dle Přílohy č. 4 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 12.8 ČSN 73 0802.

Počet přenosných hasicích přístrojů

N1.01	25,1	1,08	1,0	1 x 21A
-------	------	------	-----	---------

Přenosné hasicí přístroje a směry úniku musí být označeny bezpečnostními tabulkami a značkami dle ČSN EN ISO 7010 Grafické značky – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Registrované bezpečnostní značky, ČSN ISO 3864-1 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky a ČSN 01 8013 Požární tabulky. Označeny budou směry úniku osob, kde není východ na volné prostranství přímo viditelný a také bude vyznačen únik, kde se kříží komunikace. Označení bude pomocí požárních tabulek se šipkou ve směru úniku.

Objekt bude označen výstražnými a bezpečnostními tabulkami v provedení dle nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, resp. dle ČSN ISO 3864-1 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky:

Hasicí přístroje označit na stěnách na nesnadno viditelných místech pomocí doplňkové značky „HASICÍ PŘÍSTROJ“

### **Závěr**

Souhrn všech nutných úprav a opatření pro dodržení podmínek tohoto požárně bezpečnostního řešení:

- Montáž požárních ucpávek musí být provedena a doložena dle § 6 vyhlášky o požární prevenci;
- Objekt musí být vybaven přenosnými hasicími přístroji dle části k) tohoto požárně bezpečnostního řešení stavby. Hasicí přístroj musí být umístěn tak, aby byl snadno viditelný a volně přístupný. Rukojeť hasicího přístroje umístěného na svislé stavební konstrukci musí být nejvýše 1,5 m nad podlahou;
- Provozuschopnost hasicích přístrojů bude doložena dokladem o kontrole provozuschopnosti dle § 9 vyhlášky o požární prevenci;
- Všechny prostupy požárně dělícími konstrukcemi musí být utěsněny dle I2 a I3) této zprávy;

Hmotnost izolace vodičů nepřekračuje množství  $0,2 \text{ kg}$  na  $\text{m}^3$  obestavěného prostoru. Na elektrické zařízení, které neslouží protipožárnímu zabezpečení objektu, nejsou kladeny žádné další požadavky z hlediska požární ochrany.

**Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.**

**Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě vzduchotechnických zařízení v souladu s ČSN 73 0872 a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 73 08xx.**

Těsnění prostupů se provádí:

a) realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, článek 7.5.8), nebo

b) dotěsněním (například dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo chráněných únikových cest (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů) a zároveň pouze v případech specifikovaných dále.

Podle bodu a) se prostupy hodnotí kritérii

– EI v požárně dělicích konstrukcích EI nebo REI anebo

– E v požárně dělicích konstrukcích EW nebo REW.

Podle bodu b) lze postupovat pouze v následujících případech

1) Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (například stěny nebo stropu) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (například teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 anebo musí být vnější průměr potrubí maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů (pokud jsou) musí být nehořlavé, tj. třídy reakce na oheň A1 nebo A2, a to s přesahem minimálně 500 mm na obě strany konstrukce; nebo

2) jedná se o jednotlivý prostup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

*Podrobněji viz. požárně bezpečnostní řešení v samostatné příloze.*

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Energetická náročnost stavby nebyla řešena v rámci této akce – navržené úpravy se týkají pouze části 1.PP, do obvodového pláště ani do technického řešení celého objektu se nezasahuje. V řešených místnostech budou osazena nová úsporná LED svítidla s parametry dle daného prostoru.

Energetická náročnost stavby zůstává stávající.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

V řešených prostorách nejsou pobytové místnosti, nově rozšířené zádveři je možné větrat přirozeně oknem a schodišťový prostor je přirozeně odvětrávaný okny v prostoru schodišťových podest.

V rámci úprav se zasahuje pouze do silnoproudých rozvodů – EL, je navrženo nové osvětlení s LED zdroji. Navržené umělé osvětlení deklaruje splnění požadavků § 12 odst. 3 vyhlášky č.410/2005 Sb., a ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů.“

Stávající vytápění je centrální teplovodní s novými či vyměněnými otopnými tělesy. Objekt je napojen na areálový vodovod a areálovou kanalizaci.

V rámci provozu domu bude vznikat pouze běžný domovní odpad, který bude shromažďován a v den svozu pravidelně odvážen svozovou firmou. Nádoba na odpad bude umístěna v oplocení pozemku. Ostatní odpad je tříděn dle druhu a odnášen do přistavených kontejnerů. S odpady vzniklými při užívání stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, v platném znění.

Vzniklé odpady budou skladovány v nádobách na dělený odpad. Bude zajištěna pravidelná likvidace dle provozních řádů.

Součástí navržených stavebních úprav chodby nejsou zařízení, která by představovala významný zdroj hluku. Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,***

Ochrana proti pronikání radonu z podloží není. Do stávajících základových konstrukcí není zasahováno. Řešené prostory se nachází v 1.PP. Nevznikají nové bytové místnosti.

**b) *ochrana před bludnými proudy,***

Není řešeno.

**c) *ochrana před technickou seismicitou,***

Není řešeno.

**d) *ochrana před hlukem,***

Objekt nemá zvýšené nároky na ochranu před hlukem.

K ochraně před hlukem okolí postačí hmotnost stavebních konstrukcí.

**e) *protipovodňová opatření,***

Není řešeno. Stavba se nenachází v záplavovém území.

**f) *ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.***

Není řešeno. Stavba se nenachází v poddolovaném území.

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) *nápojovací místa technické infrastruktury,***

Nové rozvody elektroinstalace budou napojeny na stávající vnitřní rozvody.

**b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.***

Připojení na technickou infrastrukturu je stávající. Požadované příkony energií nepřevyšují volné kapacity.

#### **B.4 Dopravní řešení**

**a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,***

Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

**b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,***

Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

**c) *doprava v klidu,***

Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

**d) *pěší a cyklistické stezky.***

Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy,**  
Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.
- b) **použité vegetační prvky,**  
Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.
- c) **biotechnická opatření.**  
Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**  
Jedná se o stávající objekt. Stavba nepůsobí nepříznivě na životní prostředí. Navržené technické řešení je koncipováno s ohledem na max. možnou ochranu všech složek životního prostředí.

### Vliv na ovzduší

Stavba nemá vliv na ovzduší.

### Vliv vody

Není vliv na vody. Jedná se o stávající objekt.

### hluk

Stavba nemá negativní vliv na své okolí. Budova se nachází v centru obce a odstup od obytných domů dostatečný.

### odpady

Tříděný odpad bude ukládán v uzavíratelných stávajících kontejnerech, které jsou umístěné na jižní straně a jsou pravidelně vyvážené.

- b) **vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**  
Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.
- c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**  
Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.
- d) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**  
Není požadavek na zjišťovací řízení ani stanovisko EIA - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.
- e) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**  
Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.
- f) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**  
Nejsou navrhována nová ochranná a bezpečnostní pásma, jedná se o vnitřní stavební úpravy části stávajícího objektu.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Nejsou požadovány žádné podmínky ochrany obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Staveništní voda bude získávána ze stávajícího vodovodního řádu, který složí k provozu stávajícího objektu. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze stávajících elektrorozvodů, jednotlivá přípojná místa budou projednána s vlastníkem objektu. Pracovníkům stavby budou k dispozici mobilní sociální zařízení, příp. po dohodě s vlastníkem objektu budou využívat sociální zařízení v objektu.

Stavební hmoty budou zajišťovány dodavatelem stavby.

### b) **odvodnění staveniště,**

Při realizaci stavby se neuvažuje se zajištěním odvádění spodních ani povrchových vod. Staveniště bude vymezeno převážně v rámci budovy.

### c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Napojení staveniště na síť TI bude ze stávajících rozvodů v budově. K příjezdu a pohybu lze využít stávající komunikace a zpevněné plochy.

### d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi.

Během výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby ke zhoršení životního prostředí:

- hluk ze stavebních strojů
- znečištění okolí stavby
- zvýšená prašnost

### e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř objektu na pozemku zadavatele. Vlastní staveniště bude označeno a zabezpečeno dle příslušných předpisů

#### *Ochrana proti hluku a vibracím*

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce budou probíhat v denní době od 7.00 do 20.00 h, případně dle domluvy s investorem.

#### *Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti*

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

#### *Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Nejsou žádné požadavky.

### f) **maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Staveniště se bude rozkládat převážně uvnitř budovy dle domluvy s investorem a dodavatelem stavby, popřípadě na volných plochách pozemku investora v severovýchodní části. Na severní straně objektu u vstupu do objektu do 1.PP bude zábor pro manipulační prostor cca 30 m<sup>2</sup>.

### g) **požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.



**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Při stavebních pracích bude vznikat odpad z hlavní stavební výroby – cihelné bloky, dlažby, obklady atd. a drobný odpad z montáží EL. Odpad bude odvážen na skládku. Zhotovitel předloží doklady o likvidaci.

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění zákona č. 188/2004 Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídit a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení).

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Není řešeno - jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu a do terénních úprav a zemních prací se nezasahuje.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

*Ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny*

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

*Ochrana ovzduší*

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost.

*Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace*

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace. Opravu, revize a údržbu bude provádět oprávněná specializovaná firma.

Zaměstnanci budou proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

Pro stavbu budou použity pouze ty výrobky, které splňují požadavky:

- zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů;
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů (vztahuje se na stavební výrobky, pro které neexistují harmonizované technické normy ani evropská technická schválení, tzv. „národní cesta“, a jsou určena výrobcem nebo dovozcem pro trvalé zabudování do staveb, pokud jejich vlastnosti mohou ovlivnit alespoň jeden ze základních požadavků na vlastnosti staveb;
- nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů; vztahuje se na stavební výrobky, pro které existují harmonizované technické normy nebo evropská technická schválení a u kterých skončilo přechodné období

*obecné zásady pro realizaci*

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
- staveniště bude uspořádáno a organizováno
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
- práce v blízkosti stávajících rozvodů budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při

- odkrytí chráněny vhodným způsobem
  - dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě.

*obecné zásady pro práci s azbestem (dle nařízení vlády 361/2007 Sb §19, §20, §21 a zákona č. 258/2000 Sb.*

*– Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů)*

- stavebník je povinen nahlásit 30 dní před započatím prací
- při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance
  - ÷ technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
  - ÷ azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplyvá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
  - ÷ odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
  - ÷ prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
  - ÷ zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,
  - ÷ pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce
- před odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části, musí být vypracován plán prací
- po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší, nejde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit.
- pro zaměstnance, který je nebo může být exponován azbestu nebo prachu z materiálu obsahujícího azbest, musí být zajištěno v pravidelných intervalech školení, které umožní získávání znalostí a dovedností k uplatňování správné prevence ohrožení zdraví.

#### ***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,***

Jedná se o úpravy uvnitř stávajícího objektu, kde stavební práce nebudou mít vliv na bezbariérové užívání stavby. Po dobu prací bude na přilehlých pěších komunikacích zachován bezbariérový provoz.

#### ***m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,***

Výjezd ze stavby bude označen dopravními značkami.

#### ***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,***

Vstup na stavbu bude opatřen výstražnými tabulkami (vč. zákazu vstupu nepovolaných osob). Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba musí být prováděna tak, aby byl maximálně omezen negativní vliv na její okolí (prašnost, hluchost). Stavěniště bude uvnitř budovy vymezeno dočasnými příčkami či zakrytím fóliemi. Přísun materiálu je předpokládán severovýchodním vstupem do objektu z úrovně terénu.

Jakékoli nucené omezení provozu bude naplánováno předem po dohodě s majitelem objektu.

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.***

Vlastní realizace se plánuje v roce 2023-2024

Předpokládaný postup výstavby

- bourací práce
- rozvody silnoproudu
- úpravy povrchů a nové podhledy

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Zůstává stávající